



銀行をこえる銀行へ

紀陽銀行



NOTE

# わかやま古民家 活用セミナー

参加費  
無料

2016年9月20日(火) 15:00~17:00

会場

紀陽銀行東和歌山ビル3階 多目的ホール  
(住所:和歌山県和歌山市友田町4丁目)

対象

和歌山県内の古民家等※再生・活用事業にご興味のある方  
(古民家所有者の方、自治体ご担当者様、事業者様など)

※空き家、居住中を問いません。また、大規模な建築物(旧酒蔵など)も対象です。



## 「和歌山県内における古民家活用について」

講師:一般社団法人ノオト 理事 藤原岳史氏

### 【講師紹介】

東京・海外でのIT企業でキャリアを積み、故郷である篠山にUターン。古民家再生などを主な事業とした一般社団法人ノオトの立上げにかかわる。2015年10月には日本初の取り組みとして、国家戦略特区を活用し篠山市に残る複数の古民家を改装した宿泊施設「篠山城下町ホテルNIPPONIA」を開業。古民家再生による地方創生を目指す日本のトップランナーの1人。

### 【ご来場者様に向けて講師よりひとこと】

従来まで古民家の活用は収益面や法律・制度面で難しいとされてきましたが「昨年度、国家戦略特区による規制緩和」や「ファンドによる古民家の事業化の実現」により、更に活用の幅が広がっております。NOTEは8年間で約70棟もの古民家再生を通じて、特別な観光名所が無い場所においても「日本の歴史地区(観光)」として宿泊需要を取り込める事を証明してきました。地方創生やインバウンドの国内宿泊施設の不足による需要増加により、追い風ともいえますので、是非ご参加いただければ幸いです。

主催:株式会社紀陽銀行、一般社団法人ノオト

お問い合わせ 紀陽銀行 地域振興部 地域活性化室 TEL:073-426-7126

平成28年8月31日、株式会社紀陽銀行と一般社団法人ノオトは、古民家などの歴史的建造物を活用した地域活性化を実現するため、包括連携協定を締結しました。紀陽銀行とノオトは、連携して「観光振興」・「雇用創出」・「空き家対策」などの地域課題解決に向けた取組を進めていきます。

## 一般社団法人ノオトとは

ノオトは、農村に残る「地域コミュニティ」に豊かな社会づくりの源泉があると考え、古民家再生・空き家活用を中心とした事業を展開しており、2009年設立以来、約8年間で約70棟以上もの古民家を再生してきました。

現代社会の価値観で否定されてきたもの、つまりは、古民家をはじめとした、農業、林業、里山、地縁型のコミュニティといった営みに、もう一度、光を当てることを使命としています。そして、それが残る地域の持つ課題を机上の議論だけで終わらせるのではなく、常に具体的な解決策を実施・事業化することに努めています。

■主な実績：国家戦略特区認定事業者(養父市・関西圏)、内閣府 地域再生推進法人

■メディア実績：日本経済新聞、ガイアの夜明け、ワールドビジネスサテライト、テレビ朝日、読売テレビ、多数

## 古民家の活用事例

### 「旧木村酒造場EN」



改修前



改修後

半壊状態であった旧酒造場を宿泊施設として整備。国内外から多数の利用客が訪れる。

## アクセス

JR和歌山駅より徒歩2分  
(公共交通機関を利用してお越し下さい)



## <お申し込み方法>

以下の申込書に必要事項を記載の上、FAXまたはE-mailで送付して下さい。

FAX:073-431-6361 / E-mail:keita.asahi@kiyobank.co.jp

### 申 込 書

企業・団体名	フリガナ		
役職			
氏名	フリガナ		
所在地・ご住所	〒		
電話番号		FAX番号	
E-mail			